



# ATTESTATION DE RECEPTION PEB D'UN SYSTEME DE CHAUFFAGE

## DONNEES ADMINISTRATIVES

### Professionnel agréé

technicien chaudière PEB ☒ GI ☐ GII ☐ L  
conseiller chauffage PEB ☐ type 1 ☒ type 2  
n° d'agrément: CCPEB-1128483  
prénom/nom: Alain SIRRE  
nom d'entreprise: Engineering Service  
n° d'entreprise (BCE): BE 0403.118.835  
rue/n°/BP: Avenue Edouard de Thibault, 35  
CP/commune: 1040 Bruxelles  
Pays:  
tél/GSM: 0475 27 02 62  
e-mail: [alain.sirre@hotmail.com](mailto:alain.sirre@hotmail.com)

### Propriétaire / titulaire Permis d'Env. / déclarant Permis d'Env.

☐ Particulier ☒ Copropriété ☐ Entreprise  
n° permis environnement:  
prénom/nom:  
nom d'entreprise/ACP: REGIMO  
n° d'entreprise (BCE):  
rue/n°/BP: Avenue Louis Bertrand, 98  
CP/commune: 1030 Bruxelles  
Pays:  
tél/GSM: 02 736 20 76  
e-mail: [regimo@regimo.be](mailto:regimo@regimo.be)

### Adresse de l'unité PEB (appartement, maison ...)

où se trouve l'appareil/ le système contrôlé  
rue/n°/BP : Rue du Brillant, 86  
n° étage : Chaufferie + 08  
référence de l'unité PEB:  
(si appartement, voir acte de base)  
CP/Commune: 1170 Bruxelles  
nom du bâtiment éventuel: Résidence Le Brillant

### Personne de contact

ne pas compléter s'il s'agit du propriétaire/titulaire PE/déclarant PE  
Prénom/nom:  
nom d'entreprise/ACP:  
n° d'entreprise (BCE):  
rue/n°/BP:  
CP/commune:  
Pays:  
tél/GSM:  
e-mail:

Date du contrôle : 11/03/21

Motif du contrôle : ☒ (rem)placement d'un appareil

Date de mise en service:

☐ mise en conformité ☐ autre raison

## DONNEES TECHNIQUES

### Système de chauffage

S'il y a plusieurs systèmes, identifiant ("nom") de ce système: Chaufferie  
☐ système de type 1 (1 chaudière max 100 kW) ☒ syst. de type 2 - nombre de chaudières : 2  
☐ système de chauffage individuel (1 unité PEB) ☒ système de chauffage collectif (plusieurs unités PEB)  
Si collectif, nombre de bâtiments desservis par ce système: 1  
Si collectif, nombre d'unités PEB desservies par ce système: 120  
Date permis d'urbanisme :

### Appareil

☒ chaudière : ☒ présence plaque signalétique Identifiant (ex: chaudière n°2 ...): Chaudière n° 1 de Gauche  
☐ A CONDENSATION ☐ PAS A CONDENSATION  
☐ utilisée uniquement chauffage des locaux ☐ uniquement eau chaude sanitaire ☒ pour le chauffage et l'ECS  
☐ utilisée uniquement en cas de panne du mode normal

### Corps de chauffe et conduit d'évacuation des gaz de combustion

Puissance nominale utile en G20 à 80/60°C Pn [kW]: 371  
Puissance nominale absorbée/débit calorifique Qn [kW]: 377  
Marque: HOVAL Numéro de série: \*604700800425\*  
Type: ULTRAGAS 800 Année de fabrication: 2020 ☐ inconnue  
Monté en: ☐ Type A ☒ Type B ☐ Type B1 avec coupe-tirage ☒ en suppression (B22p, B23p,...)  
☐ Type C ☐ C concentriques

### Conduit d'évacuation

☒ individuel ☐ collectif  
Autres informations relatives à l'évacuation des gaz de combustion (présence CLV, extracteur, shunt ...):

### Brûleur

Combustible: ☒ Gaz naturel ☐ Propane ☐ Mazout/Gasoil ☐ autre, préciser :  
☐ bicomcombustible, préciser :  
☐ si un des combustibles est utilisé en cas de panne, préciser ce combustible :  
Puissance max. réglée [kW]: ☒ présence plaque signalétique  
Marque: HOVAL Numéro de série:  
Type: Prémix Année de fabrication: 2020 ☐ inconnue  
Pour les appareils gaz ou bicomcombustibles:  
Technologie brûleur: ☐ Atmosphérique ☒ Prémix ☐ Air pulsé ☐ Présence d'une veilleuse  
Catégorie selon EN 437: ☐ I2E+ ☒ I2E(S) ☐ I2E(R)  
☐ I2N ☐ Inconnue ☐ autre (préciser) :



## ATTESTATION DE RECEPTION PEB D'UN SYSTEME DE CHAUFFAGE

### VERIFICATION DU RESPECT DES EXIGENCES DE BON FONCTIONNEMENT DES APPAREILS

Le contrôle est-il réalisé suite au placement d'un appareil de type B1 ? s'applique ? ☐ OUI ☒ NON  
Si oui, cet appareil est-il raccordé à une cheminée collective existante au 01/01/2019 ? respecté ? ☐ OUI ☐ NON

### EXIGENCE RELATIVE AU CO DANS L'AIR AMBIANT

Le local comprend-il au moins une chaudière ou un chauffe-eau de type A ou B ? s'applique ? ☒ OUI ☐ NON  
Si oui, CO en entrant dans le local [ppm CO]: 0  
CO devant l'appareil en fonctionnement [ppm CO]: 0  
Pour les B1, CO à l'admission d'air du coupe-tirage [ppm CO]: 0

### LES RESULTATS DES MESURES SONT-ILS TOUS INFÉRIEURS A 25 ppm CO ?

respecté ? ☒ OUI ☐ NON

Si < 10 : ok ; si un résultat est ≥ 10 et < 25 : à corriger dans les plus brefs délais ou ≥ 25 : **DANGER, injonction d'arrêter l'appareil**

### EXIGENCE RELATIVE AUX DISPOSITIFS DE SECURITE

L'appareil est-il âgé de plus de 2 ans et est-il équipé d'une détection de refoulement des gaz de combustion, de manque d'eau, de surchauffe ou de propane ? s'applique ? ☐ OUI ☒ NON

Si ceci s'applique, ces dispositifs sont-ils en bon état et présents au bon endroit ? respecté ? ☐ OUI ☐ NON

**En cas de non-conformité à cette exigence, il y a DANGER, appliquer le protocole d'injonction d'arrêt de l'appareil**

**et préciser le dispositif de sécurité défaillant:** ☐ Refoulement (TTB..) ☐ manque d'eau ☐ surchauffe ☐ propane

### EXIGENCE RELATIVE A L'ETAT DES CONDUITS D'EVACUATION ET D'AMENEE D'AIR

S'agit-il d'un appareil monté en type B ou type C ? s'applique ? ☒ OUI ☐ NON

Si oui, le conduit d'évacuation des gaz de combustion et pour les appareils de type C, le conduit d'amenée d'air sont-ils en bon état, ne présentent-ils pas de fuite, ni de trace extérieure due à la condensation ? respecté ? ☒ OUI ☐ NON

L'appareil est-il monté en type C à conduits concentriques ? s'applique ? ☐ OUI ☒ NON

Si oui, la concentration en O<sub>2</sub> dans le conduit d'air comburant est-elle supérieure à 20,5 % ? respecté ? ☐ OUI ☐ NON

### EXIGENCE RELATIVE AUX ORIFICES DE MESURES

S'agit-il d'un appareil monté en type B ou type C ? s'applique ? ☒ OUI ☐ NON

Si oui, le conduit d'évacuation des gaz de combustion et pour les appareils de type C, le conduit d'amenée d'air comburant sont-ils équipés d'orifices de mesures et si ce n'est pas le cas, des orifices dans l'appareil permettent-ils d'évaluer précisément, sur site et en sécurité la qualité de la combustion ? respecté ? ☒ OUI ☐ NON

### EXIGENCE RELATIVE A LA VENTILATION DU LOCAL OU SE TROUVE L'APPAREIL

Le local abrite-t-il au moins un appareil de type A ou de type B ? s'applique ? ☒ OUI ☐ NON

Si oui, un dispositif amène-t-il de l'air de l'extérieur avec ou sans orifice de transfert (≥ 150 cm<sup>2</sup> pour les types A et ≥ 50 cm<sup>2</sup> pour les types B) ? respecté ? ☒ OUI ☐ NON

Les dispositifs de ventilation répondent-ils aux normes applicables dans ce cas:

☒ NBN D51-003 ☐ NBN D51-004 ☐ NBN D51-006 respecté ou ok ? ☒ OUI ☐ NON

Si "non", il s'agit d'une non-conformité dans le cas du placement d'un appareil et dans les autres cas d'une remarque

### EXIGENCE RELATIVE AUX EMISSIONS DES APPAREILS EN FONCTIONNEMENT (VOIR TABLEAU JOINT)

L'exigence relative aux émissions des appareils en fonctionnement est-elle respectée ? respecté ? ☒ OUI ☐ NON

### VERIFICATION DU RESPECT DES EXIGENCES TECHNIQUES RELATIVES AU SYSTEME DE CHAUFFAGE

#### EXIGENCES DE COMPTAGE ENERGETIQUE

La somme des puissances nominales des chaudières est-elle > à 100 kW ? s'applique ? ☒ OUI ☐ NON

Si oui, l'exigence de comptage du combustible consommé par la totalité des chaudières est-elle respectée ? respecté ? ☒ OUI ☐ NON

La somme des puissances nominales des chaudières est-elle ≥ à 500 kW ? s'applique ? ☒ OUI ☐ NON

Si oui, l'exigence de comptage de l'énergie transmise par la totalité des chaudières est-elle respectée ? respecté ? ☒ OUI ☐ NON

S'agit-il d'un nouveau système de chauffage ≥ à 500 kW qui comprend une production centralisée d'ECS ? s'applique ? ☐ OUI ☒ NON

Si oui, l'exigence relative au comptage de l'énergie transmise par la production centralisée d'ECS est-elle respectée ? respecté ? ☐ OUI ☐ NON

Le système de chauffage distribue-t-il de la chaleur à plusieurs bâtiments ? s'applique ? ☐ OUI ☒ NON

Si oui, l'exigence de comptage de l'énergie transmise à chaque bâtiment est-elle respectée ? respecté ? ☐ OUI ☐ NON

Le système de chauffage comprend-il au moins un groupe de ventilation ≥ 10.000 m<sup>3</sup>/h ? s'applique ? ☐ OUI ☒ NON

Si oui, l'exigence relative à la consommation électrique des ventilateurs est-elle respectée ? respecté ? ☐ OUI ☐ NON

L'exigence relative à la présence, sur les compteurs précités, d'un dispositif qui peut permettre le relevé automatique est-elle respectée (pas imposée si le compteur du G.R.D. est autorisé) ? respecté ? ☒ OUI ☐ NON

Le système de chauffage dessert-il plusieurs unités PEB (appartements, ...) ? s'applique ? ☒ OUI ☐ NON

Si oui, l'exigence relative au comptage de l'énergie transmise pour chauffer chaque unité PEB (répartiteurs ou compteurs) est-elle respectée ? respecté ? ☒ OUI ☐ NON

Le système de chauffage produit-il de l'ECS et y a-t-il un nouveau réseau d'ECS qui alimente plusieurs unités PEB ? s'applique ? ☐ OUI ☒ NON

Si oui, l'exigence de comptage sur l'ECS de chaque unité PEB est-elle respectée ? respecté ? ☐ OUI ☐ NON

#### EXIGENCE DE COMPTABILITE ENERGETIQUE

La somme des puissances nominales des chaudières est-elle > à 100 kW ? s'applique ? ☒ OUI ☐ NON

Si oui, le rapport de comptabilité énergétique est-il conforme à la réglementation ? respecté ? ☒ OUI ☐ NON

**Informations complémentaires en cas de non-conformité ou remarques :**



## ATTESTATION DE RECEPTION PEB D'UN SYSTEME DE CHAUFFAGE

### EXIGENCE RELATIVE AUX DOCUMENTS CONCERNANT LE SYSTEME DE CHAUFFAGE

Y a-t-il un carnet de bord dont le contenu répond à la réglementation chauffage PEB ? respecté ? ☒ OUI ☐ NON  
Y a-t-il un conduit collectif d'évacuation auquel sont connectés plusieurs appareils ? s'applique ? ☐ OUI ☒ NON  
Si oui, y a-t-il une liste qui reprend les caractéristiques de ces appareils (remarque) ? respecté ? ☐ OUI ☐ NON

### NOTE DE DIMENSIONNEMENT DES CHAUDIERES

Y a-t-il une note de dimensionnement pour la ou les chaudières installées ? respecté ? ☒ OUI ☐ NON

Informations complémentaires en cas de non-conformité ou remarques :

### EXIGENCE RELATIVE AU CALORIFUGEAGE DES CONDUITS ET ACCESSOIRES DU SYSTEME DE CHAUFFAGE

Y a-t-il des conduits et accessoires de distribution d'eau chaude de chauffage ? s'applique ? ☒ OUI ☐ NON  
Si oui, le calorifugeage de ces conduits et accessoires répond-il à l'exigence ? respecté ? ☒ OUI ☐ NON

Si non, indiquer la longueur totale des conduits non calorifugés [m] :

Si non, indiquer le nombre total d'accessoires non calorifugés [nombre] :

Y a-t-il une boucle d'eau chaude sanitaire raccordée à ce système de chauffage ? s'applique ? ☒ OUI ☐ NON

Si oui, le calorifugeage de ces conduits et accessoires répond-il à l'exigence ? respecté ? ☒ OUI ☐ NON

Si non, indiquer la longueur totale des conduits non calorifugés [m] :

Si non, indiquer le nombre total d'accessoires non calorifugés [nombre] :

Y a-t-il des conduits d'air chauffé par ce système de chauffage ? s'applique ? ☐ OUI ☒ NON

Si oui, le calorifugeage de ces conduits et accessoires répond-il à l'exigence ? respecté ? ☐ OUI ☐ NON

Si non, indiquer la longueur totale des conduits non calorifugés [m] :

Si non, indiquer le nombre total d'accessoires non calorifugés [nombre] :

Informations complémentaires en cas de non-conformité ou remarques :

### EXIGENCES RELATIVES A LA REGULATION DU SYSTEME DE CHAUFFAGE

#### MODULATION DE PUISSANCE DES BRULEURS

La modulation de puissance du (des) brûleur(s) est elle-conforme à la réglementation ? respecté ? ☒ OUI ☐ NON

Y a-t-il un ou plusieurs brûleurs à air pulsé ? s'applique ? ☐ OUI ☐ NON

Si oui, y a-t-il un dispositif qui empêche le balayage de l'air à travers la chaudière ? respecté ? ☐ OUI ☐ NON

#### REGULATION POUR LES REGIMES DE FONCTIONNEMENT

##### REGIME NORMAL

Y a-t-il d'autres émetteurs de chaleur raccordés à ce système de chauffage que des émetteurs par le sol installés avant le 01/01/2019 ? s'applique ? ☒ OUI ☐ NON

Si oui, la régulation locale des émetteurs répond-elle à la réglementation, c'est-à-dire sauf exception, équipés de robinets thermostatiques ou régulés en fonction de la température mesurée dans le local ? respecté ? ☒ OUI ☐ NON

Si toutes les unités ne peuvent pas être visitées, joindre une pièce justificative (facture d'installation, déclaration sur l'honneur des propriétaires...)

La température de l'eau qui circule à travers les émetteurs de chaleur est-elle régulée en fonction d'une grandeur représentative du besoin de chaleur et la plage minimale de variation  $\Delta T_{min}$  respectée ? respecté ? ☒ OUI ☐ NON

##### REGIMES RALENTI ET HORS GEL OU ANTI-CONDENSATION

Y a-t-il un régime ralenti pour les périodes d'occupation temporaire (1/2 j à 3 j) ? respecté ? ☒ OUI ☐ NON

Y a-t-il un régime hors gel/anti-condens. pour les périodes d'occupation prolongée ( $\geq 4$  j) ? respecté ? ☒ OUI ☐ NON

La commutation est-elle effectuée à heures fixes par un programmeur à horloge ou à heures variables par un optimiseur ? respecté ? ☒ OUI ☐ NON

#### GESTION DES POMPES, DES CIRCULATEURS ET DES CHAUDIERES

Le fonctionnement des pompes et des circulateurs est-il asservi au besoin thermique ? respecté ? ☒ OUI ☐ NON

Y a-t-il plusieurs chaudières ? s'applique ? ☒ OUI ☐ NON

Si oui, le système de régulation qui commande le fonctionnement et l'irrigation des chaudières selon les besoins thermiques répond-il à l'exigence relative à la gestion des chaudières ? respecté ? ☒ OUI ☐ NON

Y a-t-il au moins une chaudière à condensation ? s'applique ? ☒ OUI ☐ NON

Si oui, le système de chauffage est-il conçu pour favoriser la condensation et obtenir la température de retour la plus basse vers la ou les chaudière(s) à condensation ? respecté ? ☒ OUI ☐ NON

Informations complémentaires en cas de non-conformité ou remarques :

### EXIGENCE RELATIVE AU PARTITIONNEMENT DE LA DISTRIBUTION D'EAU DE CHAUFFAGE ET D'AIR

Y a-t-il un nouveau système de chauffage ou de nouvelles parties de réseau de distribution qui desservent plusieurs unités PEB, au moins un étage occupé à plus de 80 % par des bureaux et/ou des locaux de plus de 500 m<sup>2</sup> ? s'applique ? ☐ OUI ☒ NON

Si oui, le partitionnement est-il conforme à la réglementation chauffage PEB ? respecté ? ☐ OUI ☐ NON

### EXIGENCE RELATIVE A LA VARIATION DU DEBIT D'AIR NEUF SELON L'OCCUPATION REELLE

Y a-t-il un système de ventilation de min. 2000 m<sup>3</sup>/h d'air neuf, nouvellement placé, équipé d'une batterie de chauffe et qui dessert un local à occupation humaine variable (rassemblement, commerce, installations sportives ...) ? s'applique ? ☐ OUI ☒ NON

Si oui, le débit d'air neuf varie-t-il en fonction d'un paramètre représentatif du nombre de personnes présentes dans le local ? respecté ? ☐ OUI ☐ NON

### EXIGENCE RELATIVE A LA RECUPERATION DE CHALEUR SUR LES UNITES DE VENTILATION DOUBLE FLUX

Y a-t-il un système de ventilation double flux de minimum 5000 m<sup>3</sup>/h d'air neuf, nouvellement placé, équipé d'une batterie de chauffe qui fonctionne minimum 2000 h/an ? s'applique ? ☐ OUI ☒ NON

Si oui, le dispositif de récupération de chaleur répond-il à la réglementation chauffage PEB ? respecté ? ☐ OUI ☐ NON



## ATTESTATION DE RECEPTION PEB D'UN SYSTEME DE CHAUFFAGE

### RECOMMANDATIONS

**Au sujet de la conversion gaz.** Selon les données rassemblées et le logigramme de vérification de la compatibilité:

- ☐ R1.Votre appareil est compatible et ne nécessite plus aucune intervention dans le cadre de la conversion des réseaux (I2E+,I2N,...)  
☒ R2.Votre appareil doit encore faire l'objet d'un réglage par un professionnel après la conversion (I2E(S),I2E(R) ...)  
☐ R3.Votre appareil n'est pas compatible (fabrication <1978, appareil non destiné au marché belge, ...)  
et doit être adapté par son fabricant ou remplacé par un appareil qui répond à la réglementation actuelle  
☐ R4.Votre appareil n'est pas concerné par la conversion gaz (mazout/gasol, propane,...)

S'il y a plusieurs appareils, lister les appareils et la remarque au sujet de la conversion gaz correspondante:

**Recommandations en vue d'améliorer la performance du système de chauffage:**

**Autres recommandations:**

### INFORMATIONS POUR LES CERTIFICATEURS PEB ET DANS LE CADRE DU PERMIS D'ENVIRONNEMENT

Pour les installations > 1 MW, y a-t-il un rapport d'analyse des émissions de NO<sub>x</sub> et CO par un labo. agréé ? ☐ OUI ☐ NON

### REGULATION

Régulation de la chaudière: ☐ Aquastat (T constante) ☐ Commande par thermostat ☒ Glissante (sonde extérieure ou autre)

Pompe/circulateur: ☒ Régulé ☐ Non réglé

S'il y a plusieurs chaudières, l'irrigation des chaudières est-elle arrêtée lorsque celles-ci sont à l'arrêt ? ☒ OUI ☐ NON

### S'IL S'AGIT D'UN SYSTÈME DE CHAUFFAGE COLLECTIF, EQUIPEMENTS EN CHAUFFERIE:

Présence d'un réservoir tampon sur le circuit de chauffage en chaufferie ☒ 800 litres

Longueur des conduites d'eau de chauffage non calorifugées en chaufferie [m]:

Nombre d'accessoires sur le circuit de chauffage non calorifugés en chaufferie [nombre]:

Présence d'une boucle d'eau chaude sanitaire ☒ Si oui, la boucle est isolée: ☒ OUI ☐ NON  
☐ Pompe à chaleur ☐ Cogénération ☐ Chaudière bois ☐ Générateur à air chaud  
☐ Production d'ECS indépendante des chaudières ☒ Instantanée ☐ Accumulation ☐ Boiler thermodynamique  
☒ Production d'ECS connectées aux chaudières ☐ Monobloc ☐ Réservoir séparé

### DEFAUTS ET MESURES A PRENDRE

Défauts qui ont été éliminés pendant cette intervention: Néant

Défauts qui n'ont pas été éliminés pendant cette intervention: Néant

Mesures à prendre pour éliminer ces défauts: Néant

### DECLARATION DE CONFORMITE

Les exigences qui sont d'application sont-elles toutes respectées ?

☒ OUI ☐ NON

Si la réponse est non, une dérogation a-t-elle été accordée ? ☐ pas présente dans le carnet de bord

☐ OUI ☐ NON

Si la réponse est oui, ce qui a été observé correspond-il à la dérogation accordée ?

☐ OUI ☒ NON

Le protocole d'injonction d'arrêt de l'appareil a-t-il été mis en œuvre ?

☐ OUI ☒ NON

**EN CONCLUSION, L'APPAREIL OU LE SYSTÈME DE CHAUFFAGE SONT-ILS CONFORMES**

**A LA REGLEMENTATION CHAUFFAGE PEB ?**

☒ OUI ☐ NON

Date prochain contrôle: 11/03/22

+ 5 mois si non conforme; + 1 an si CP mazout; + 2 ans si CP gaz

Informations complémentaires relatives à la non-conformité:

### PIECE(S) JOINTE(S)

**PIECE OBLIGATOIRE : les tickets de mesures initiales et finales (sauf si transfert des données sans modification possible)**

Citer les pièces jointes afin d'estimer l'ampleur des non-conformités ou autres pièces justificatives:

*Tickets de combustion*

Signature du professionnel agréé:

Signature du propriétaire, titulaire ou déclarant du PE,  
ou personne mandatée par celui-ci:

Alain Sirre CCPEB - 1128483

Nom: